

# 문화유산의 보존 및 활용에 관한 법률 일부개정법률안

|          |       |
|----------|-------|
| 의안<br>번호 | 19966 |
|----------|-------|

제출연월일 : 2026. 7. 15.  
제 출 자 : 정 부

## 제안이유 및 주요내용

종전에는 「국가유산수리 등에 관한 법률」에 따른 설계승인 또는 보존처리계획의 승인을 받은 경우 이 법에 따라 현상변경 행위 허가를 받은 것으로 의제하였으나, 설계승인 등의 대상은 국가유산을 수리하는 경우로 한정되어 있어 국가유산과 그 보호구역을 함께 정비하려는 경우에는 보호구역에서의 현상변경 행위 허가를 별도로 받아야 하는바, 앞으로는 국가유산과 그 보호구역에 대하여 이 법에 따른 현상변경 행위 허가를 받은 경우 「국가유산수리 등에 관한 법률」에 따른 설계승인 또는 보존처리계획의 승인을 받은 것으로 의제하도록 의제 근거 법률을 변경하는 한편,

「국가유산수리 등에 관한 법률」에 따른 국가유산수리 및 보존처리의 착수·완료를 보고하여야 하는 경우 이 법에 따른 현상변경의 착수·완료 신고 의무를 면제하여 국가유산수리 분야의 중복 규제를 완화하고 관련된 행정 절차상 혼란을 방지하려는 것임.

## 참고사항

이 법률안은 이 법률안과 함께 제출되는 「국가유산수리 등에 관한 법률 일부개정법률안」(의안번호 제19967호)의 의결을 전제로 하므로, 해당 법률안이 의결되지 아니하거나 수정의결되는 경우에는 이에 맞추어 조정되어야 할 것임.

## 문화유산의 보존 및 활용에 관한 법률 일부개정법률안

문화유산의 보존 및 활용에 관한 법률 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제3항제2호 중 “특별시장”을 “특별시장·통합특별시장”으로 한다.

제34조제1항 단서 중 “특별시”를 “특별시·통합특별시”로 한다.

제38조를 다음과 같이 신설한다.

제38조(승인의 의제) ① 제35조제1항에 따라 국가유산청장, 특별자치시장, 특별자치도지사, 시장·군수 또는 구청장의 허가(변경허가를 포함한다. 이하 이 조에서 같다)를 받은 경우(제47조 및 제74조제2항에 따라 준용되는 경우를 포함한다)에는 「국가유산수리 등에 관한 법률」 제33조의2제1항 각 호 외의 부분 본문에 따른 설계승인 또는 같은 법 제37조의4제2항에 따른 보존처리계획의 승인을 받은 것으로 본다.

② 제1항에 따른 승인의 의제를 받으려는 자는 제35조제1항에 따른 허가 신청(제47조 및 제74조제2항에 따라 준용되는 경우를 포함한다)을 하는 때에 「국가유산수리 등에 관한 법률」에서 정하는 관련 서류를 함께 제출하여야 한다.

제40조제1항제7호에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 「국가유산수리 등에 관한 법률」 제33조의3제1항제1호의 사유로 같은 조 제1항에 따른 보고를 하여야 하거나 같은 법 제37조의5제2항제1호의 사유로 같은 조 제2항에 따른 보고를 하여야 하는 경우는 제외한다.

제70조제5항 중 “특별시”를 각각 “특별시·통합특별시”로 한다.

## 부 칙

이 법은 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

| 현행                                                                                                                                                                                                                         | 개정안                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 제2조(정의) ①·② (생략)                                                                                                                                                                                                           | 제2조(정의) ①·② (현행과 같음)                                                                                           |
| ③ 이 법에서 “지정문화유산”이란 다음 각 호의 것을 말한다.                                                                                                                                                                                         | ③ -----<br>-----.                                                                                              |
| 1. (생략)                                                                                                                                                                                                                    | 1. (현행과 같음)                                                                                                    |
| 2. 시·도지정문화유산: <u>특별시</u><br><u>장·광역시장·특별자치시장</u><br><u>·도지사 또는 특별자치도지</u><br><u>사(이하 “시·도지사”라 한다)</u><br><u>가 제70조제1항에 따라 지정</u><br><u>한 문화유산</u>                                                                          | 2. ----- <u>특별시</u><br><u>장·통합특별시장</u> -----<br>-----<br>-----<br>-----                                        |
| 3. (생략)                                                                                                                                                                                                                    | 3. (현행과 같음)                                                                                                    |
| ④ 삭제                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                |
| ⑤ ~ ⑬ (생략)                                                                                                                                                                                                                 | ⑤ ~ ⑬ (현행과 같음)                                                                                                 |
| 제34조(관리단체에 의한 관리) ①<br>국가유산청장은 국가지정문화<br>유산의 소유자가 분명하지 아니<br>하거나 그 소유자 또는 관리자<br>에 의한 관리가 곤란하거나 적<br>당하지 아니하다고 인정하면 해<br>당 국가지정문화유산 관리를 위<br>하여 지방자치단체나 그 문화유<br>산을 관리하기에 적당한 법인<br>또는 단체를 관리단체로 지정할<br>수 있다. 이 경우 국유에 속하는 | 제34조(관리단체에 의한 관리) ①<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----<br>-----. |

국가지정문화유산 중 국가가 직접 관리하지 아니하는 문화유산의 관리단체는 관할 특별자치시, 특별자치도 또는 시·군·구(자치구를 말한다. 이하 같다)가 된다. 다만, 문화유산이 2개 이상의 시·군·구에 걸쳐 있는 경우에는 관할 특별시·광역시·도(특별자치시와 특별자치도는 제외한다)가 관리단체가 된다.

② ~ ⑦ (생략)

## <신 설>

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

----- 특별시 · 통합특  
별시-----  
-----  
-----

---.

② ~ ⑦ (현행과 같음)

제38조(승인의 의제) ① 제35조제1항에 따라 국가유산청장, 특별자치시장, 특별자치도지사, 시장·군수 또는 구청장의 허가(변경허가를 포함한다. 이하 이조에서 같다)를 받은 경우(제47조 및 제74조제2항에 따라 준용되는 경우를 포함한다)에는 「국가유산수리 등에 관한 법률」 제33조의2제1항 각 호 외의 부분 본문에 따른 설계승인 또는 같은 법 제37조의4제2항에 따른 보존처리계획의 승인을 받은 것으로 본다.

② 제1항에 따른 승인의 의제를 받으려는 자는 제35조제1항에 따른 허가 신청(제47조 및 제74조제2항에 따라 준용되는 경우를 포함한다)을 하는 때에 「국가유산수리 등에 관한 법률」에서 정하는 관련 서류를 함께 제출하여야 한다.

제40조(신고 사항) ① 국가지정문화유산(보호물과 보호구역을 포함한다. 이하 이 조에서 같다)의 소유자, 관리자 또는 관리단체는 해당 문화유산에 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 발생하면 대통령령으로 정하는 바에 따라 그 사실과 경위를 국가유산청장에게 신고하여야 한다. 다만, 제35조제1항 단서에 따라 허가를 받고 그 행위를 착수하거나 완료한 경우에는 특별자치시장, 특별자치도지사, 시장·군수 또는 구청장에게 신고하여야 한다.

1. ~ 6. (생략)

7. 제35조제1항제1호에 따라 허가(변경허가를 포함하다)를

[illegible]

1. ~ 6. (현행과 같음)

7. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>받고 그 문화유산의 현상변경을 착수하거나 완료한 경우<br/><u>&lt;단서 신설&gt;</u></p> <p>8. (생략)</p> <p>②·③ (생략)</p> <p>제70조(시·도지정문화유산의 지정 등) ① ~ ④ (생략)</p> <p>⑤ 제1항·제2항 및 제4항에 따라 시·도지정문화유산 또는 문화유산자료로 지정할 때에는 해당 <u>특별시·광역시·특별자치시·도</u> 또는 특별자치도가 지정하였다는 것을 알 수 있도록 “지정” 앞에 해당 <u>특별시·광역시·특별자치시·도</u> 또는 특별자치도의 명칭을 표시하여야 한다.</p> <p>⑥ (생략)</p> | <p>-----<br/>-----.</p> <p><u>다만, 「국가유산수리 등에 관한 법률」 제33조의3제1항제1호의 사유로 같은 조 제1항에 따른 보고를 하여야 하거나 같은 법 제37조의5제2항제1호의 사유로 같은 조 제2항에 따른 보고를 하여야 하는 경우는 제외한다.</u></p> <p>8. (현행과 같음)</p> <p>②·③ (현행과 같음)</p> <p>제70조(시·도지정문화유산의 지정 등) ① ~ ④ (현행과 같음)</p> <p>⑤ -----<br/>-----<br/>-----<br/>-- <u>특별시·통합특별시</u>-----<br/>-----<br/>----- <u>특별시·통합특별시</u>-----<br/>-----<br/>--.</p> <p>⑥ (현행과 같음)</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|