

## 혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법 일부개정법률안

의안 번호	15320
----------	-------

제출연월일 : 2025. 12. 17.

제출자 : 정 부

### 제안이유 및 주요내용

산·학·연 클러스터의 부지·시설 또는 건축물 양도신고를 투명하고 신속하게 처리하도록 하기 위하여 시·도지사가 해당 신고를 받은 날부터 10일 이내(처리기간이 연장 또는 재연장된 경우에는 해당 처리기간)에 신고수리 여부를 신고인에게 통지하도록 하고, 그 기간 내에 신고수리 여부를 통지하지 아니한 경우에는 신고를 수리한 것으로 간주(看做)하려는 것임.



## 혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법 일부개정법률안

혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조의4제2항부터 제4항까지를 각각 제4항부터 제6항까지로 하고, 같은 조에 제2항 및 제3항을 각각 다음과 같이 신설하며, 같은 조 제6항(종전의 제4항) 중 “제3항”을 “제5항”으로 한다.

② 시·도지사는 제1항에 따른 신고를 받은 날부터 10일 이내에 신고수리 여부를 신고인에게 통지하여야 한다.

③ 시·도지사가 제2항에서 정한 기간(민원 처리 관련 법령에 따라 처리기간이 연장 또는 재연장된 경우에는 해당 처리기간을 말한다) 내에 신고수리 여부를 신고인에게 통지하지 아니하면 그 기간이 끝난 날의 다음 날에 신고를 수리한 것으로 본다.

제5조의7제1항 전단 중 “제5조의4제2항”을 “제5조의4제4항”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “제5조의4제3항 및 제4항”을 “제5조의4제5항 및 제6항”으로 한다.

제5조의8제1호 중 “제5조의4제2항”을 “제5조의4제4항”으로 한다.

제58조제1항제1호 중 “제5조의4제2항”을 “제5조의4제4항”으로 한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 법은 공포 후 6개월이 경과한 날부터 시행한다.

제2조(산·학·연 클러스터의 부지·시설 또는 건축물의 양도신고에 관한 적용례) 제5조의4제2항 및 제3항의 개정규정은 이 법 시행 이후 신고하는 경우부터 적용한다.

## 신·구조문대비표

[illegible]

제5조의5에 따라 입주승인을 받아야 하는 경우를 포함한다)을 받지 아니한 자 또는 제5조의6 제1항에 따라 입주승인이 취소된 입주기관에 대하여 6개월 이상의 기간을 정하여 그 기관이 소유한 건축물등을 제3자에게 양도할 것을 명할 수 있다. 입주기관이 해당 사업을 폐업한 경우에도 또한 같다.

② 제1항에 따라 건축물등을 양도하는 경우 그 양도가격의 산정에 관하여는 제5조의4제3항 및 제4항을 준용한다.

제5조의8(건축 허가 등의 제한)  
관할 지방자치단체의 장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에 대하여는 산·학·연 클러스터에서의 시설의 설치 또는 건축물의 건축 허가 등이나 관계 법령에 따른 영업의 허가 등을 하여서는 아니 된다.

1. 제5조의3에 따른 입주승인  
(제5조의4제2항 및 제5조의5  
에 따라 입주승인을 받아야  
하는 경우를 포함한다)을 받

[illegible]

② -----  
-----  
----- 제5조의4제5항  
및 제6항-----.

제5조의8(건축 허가 등의 제한)

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----.

1. -----  
 -----  
 -----  
 -----  
 -----  
 -----

지 아니한 자 또는 입주승인 사항의 변경을 승인받지 아니 한 자	----- ----- -----
2. (생략)	2. (현행과 같음)
제58조(벌칙) ① 다음 각 호의 어 느 하나에 해당하는 자는 2년 이하의 징역 또는 2천만원 이하 의 벌금에 처한다.	제58조(벌칙) ① ----- ----- ----- -----.
1. 제5조의3( <u>제5조의4제2항</u> 및 제5조의5에 따라 입주승인을 받아야 하는 경우를 포함한 다)을 위반하여 입주승인을 받지 아니하고 입주한 자 또 는 승인받지 아니하고 입주승 인 사항을 변경한 자	1. ----- <u>제5조의4제4항</u> --- ----- ----- ----- ----- -----
2. (생략)	2. (현행과 같음)
② (생략)	② (현행과 같음)